

**Documentație tehnică cadastrală în vederea înscrierii în  
Evidențele de Cadastru și Carte Funciară**

**BENEFICIAR:** Municipiul Bistrița  
Piața Centrală, nr. 6, Bistrița

**ADRESA IMOBILULUI:** Loc. Viișoara, Intravilan, Județul Bistrița-Năsăud

**“Strada Secundară nr. 10”**

**Întocmit:**  
Sigmirean Anamaria

**Data:** Noiembrie 2025



## MEMORIU TEHNIC

- 1. Adresa imobilului/zona în care se desfășoară lucrarea:** Localitatea Vișoara, intravilan, Jud. Bistrița-Năsăud.
- 2. Tipul lucrării:** Documentație tehnică cadastrală de înscriere imobil în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară.
- 3. Suprafața planului supus recepției:** suprafața imobilului este de 5903 mp.

**4. Scurtă prezentare a scopului întocmirii lucrării și/sau a situației tehnice și juridice/istoricului**

La identificarea cu harta de Carte Funciară s-a constatat că imobilul "Strada Secundară nr. 10" se suprapune peste nr. topografic 49, nr. top. 276, nr. top. 2499/1/2/1/2/2 și nr. top. 2604 în CF 22 Vișoara, proprietar localitatea Vișoara. Nr. topografic 49, nr. top. 276 și nr. top. 2604 se abnotează din cartea funciară nefăcând obiect de carte funciară. Se propune înscrierea în Cartea Funciară a diferenței de suprafață de 5813 mp până la suprafața de 5903 mp rezultată din măsurători cu numărul cadastral atribuit.

Prezenta lucrare are ca și scop înscrierea imobilului în Sistemul Integrat de cadastru și carte funciară.

**5. Descrierea generală a operațiunilor efectuate în faza de documentare a lucrării, localizarea și identificarea imobilului, descrierea construcției, etc.**

În partea de Nord este delimitat de CAD 74627, CAD 12097, CAD 92700, CAD 92699, CAD 76466, CAD 76465, CAD 50494, CAD 52488, Strada Secundară nr. 16 (CAD 79664), CAD 86229, CAD 4237, CAD 51935 și încă câteva proprietăți private, la Vest este delimitat de DN 17 (CAD 92050), CAD 4237, CAD 61842, CAD 51311, CAD 55563, CAD 75401 și încă o proprietate privată la Sud este delimitat de CAD 78881, Municipiul Bistrița, Strada Secundară nr. 9 (CAD 90502), CAD 90568, CAD 90267, Strada Lungă (CAD 89005) și încă câteva proprietăți private, iar la Est este delimitat de CFR (CAD 75111) și CAD 51935.

În realizarea conturului imobilului, s-a ținut cont de imobilele cu nr. CAD 92050, CAD 74627, CAD 92700, CAD 92699, CAD 76466, CAD 76465, CAD 50494, CAD 52488, CAD 79664, CAD 61842, CAD 51311, CAD 55563, CAD 75401, CAD 51935, CAD 75111, CAD 89005, CAD 90267, CAD 90568, CAD 90502 și CAD 78881.

Imobilul "Strada Secundară nr. 10" este înscris în domeniul public al Municipiului Bistrița, aprobat prin Hotărârea Guvernului României nr. 527/2010, I. Drumuri comunale, vicinale, străzile cu trotuarele aferente, parcuri, pasajele, podurile, podetele precum și zonele de protecție ale acestora, A. Drumuri comunale, vicinale, străzi cu trotuarele aferente și parcuri – poziția 315 cu suprafața de 5400 mp.

După identificarea terenului și stabilirea limitelor amplasamentului pentru imobilul "Strada Secundară nr. 10" a rezultat suprafața de 5903 mp cu lungimea de 464 m.

Imobilul nu a făcut obiectul fondului funciar, iar pe planul cu punerea în posesie a fost lăsat cu destinația de drum de exploatare.

Rezultatele obținute în urma lucrărilor pregătitoare realizate au fost folosite la întocmirea documentației tehnice.

Situația mai sus menționată este prezentată și în tabelul de mișcare parcellară.

## 6. Operațiuni de specialitate realizate

-*Metoda folosită:* Punctele au fost măsurate prin tehnologie RTK, folosind Rover cu capabilități de recepție semnal pe dublă frecvență L1 și L2 cât și GLONASS, corecțiile planimetrice și altimetrice ale punctelor determinate realizându-se cu ajutorul rețelei naționale de stații permanente ROMPOS.

S-au efectuat măsurători pentru ridicarea detaliilor de pe conturul terenului, în sistemul de coordonate STEREOGRAFIC 1970, sistem de altitudine Marea Neagră. Ulterior s-a întocmit calculul suprafețelor și inventarul de coordonate.

Raportarea detaliilor măsurate în teren cu aparatul GPS și Stația Totală s-a făcut în AutoCad cu ajutorul TopoLT-ului.

Întocmirea planului topografic s-a făcut pe calculator, în programul specializat AutoCad pentru a asigura o precizie mai mare.

După prelucrarea măsurătorilor s-a verificat în baza de date grafică a OCPI situația imobilelor vecine și s-a constatat că există imobile învecinate în baza de date grafică fiind comparate punctele măsurate și cele din baza de date.

*Aparatura folosită:* GPS SOUTH S82 GNSS ROVER

*Sistemul de coordonate:* Proiecția Stereo 70.

*Puncte vechi folosite:* nu este cazul

*Calculul suprafețelor:* analitic

*Inventar de coordonate*

*Descrierea punctelor vechi și noi:* nu este cazul

*Suprafața rezultată din măsurători:* în urma executării măsurătorilor în suprafața terenului rezultată este de 5903 mp cu lungimea de 464 m.

**Data întocmirii**  
Noiembrie 2025

**Semnătura și ștampila**  
(persoana autorizată)



# CALCULUL SUPRAFETELOR

Teren			
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latuxi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	622816.475	458290.233	12.842
2	622806.874	458298.762	6.338
3	622802.219	458303.064	1.208
4	622801.309	458303.859	10.344
5	622793.397	458310.523	5.217
6	622789.506	458313.998	9.917
7	622782.131	458320.628	19.004
8	622767.890	458333.212	4.435
9	622764.594	458336.179	14.898
10	622753.428	458346.042	1.000
11	622752.689	458346.716	4.380
12	622749.451	458349.666	5.630
13	622745.261	458353.427	11.619
14	622736.887	458361.482	3.699
15	622734.221	458364.046	7.513
16	622729.207	458369.641	16.083
17	622719.419	458382.403	3.966
18	622717.319	458385.767	14.536
19	622710.861	458398.790	2.441
20	622710.057	458401.095	12.171
21	622709.891	458413.265	12.172
22	622713.786	458424.797	5.830
23	622715.303	458430.426	4.344
24	622716.657	458434.554	10.708
25	622716.872	458445.260	11.850
26	622722.495	458455.691	10.560
27	622728.513	458464.369	0.415
28	622728.229	458464.672	9.233
29	622721.634	458471.134	4.236
30	622718.364	458468.442	2.495
31	622715.958	458467.781	1.768
32	622714.192	458467.703	1.963
33	622712.245	458467.956	2.743
34	622709.672	458468.906	1.636
35	622708.288	458469.779	5.472
36	622705.096	458474.224	4.450
37	622702.823	458476.050	7.061
38	622699.179	458484.098	5.754
39	622696.263	458489.058	5.091
40	622693.666	458493.437	1.852
41	622695.080	458494.633	7.175
42	622690.893	458500.460	11.793
43	622684.747	458510.525	8.444
44	622680.117	458517.587	5.528
45	622676.864	458522.056	12.523
46	622670.017	458532.542	7.411
47	622675.348	458537.690	5.291
48	622679.154	458541.365	5.475
49	622682.983	458545.278	0.818
50	622682.397	458545.849	18.529
51	622695.316	458559.132	0.938
52	622695.874	458558.378	15.453
53	622706.748	458569.357	10.906
54	622714.332	458577.194	11.076
55	622722.067	458585.121	5.376
56	622718.290	458588.947	3.786
57	622715.622	458591.633	62.613
58	622671.201	458547.507	8.451
59	622662.864	458548.889	29.413
60	622650.889	458575.754	26.976
61	622639.774	458600.334	0.921
62	622639.064	458599.747	2.809
63	622636.560	458601.019	11.919
64	622627.326	458593.482	11.280
65	622632.475	458583.446	0.800
66	622632.253	458582.677	3.726
67	622634.891	458580.046	4.814
68	622637.211	458575.828	16.789
69	622644.047	458560.494	5.443
70	622646.479	458555.624	10.084
71	622651.104	458546.663	7.084
72	622654.165	458540.275	6.504
73	622657.116	458534.479	9.708
74	622661.944	458526.057	1.271
75	622662.994	458526.774	17.704
76	622672.117	458511.602	14.811
77	622679.745	458498.906	13.417
78	622686.662	458487.410	4.887
79	622689.156	458483.207	4.844
80	622691.647	458479.053	4.634
81	622694.081	458475.110	2.767
82	622691.739	458473.637	4.274
83	622693.871	458469.933	4.900
84	622696.753	458465.970	4.096
85	622699.388	458462.834	5.594
86	622702.359	458458.094	1.523
87	622702.824	458456.644	3.759
88	622704.398	458453.230	12.876
89	622706.928	458440.605	10.081
90	622704.644	458430.786	4.152
91	622703.544	458426.782	11.507
92	622701.182	458415.520	7.085
93	622700.446	458408.473	7.511
94	622700.418	458400.962	6.709
95	622700.905	458394.271	6.347
96	622702.138	458388.045	4.504
97	622703.578	458383.777	7.930
98	622706.844	458376.551	5.476
99	622709.967	458372.053	4.834
100	622713.031	458368.314	11.770
101	622721.213	458359.853	18.581
102	622734.210	458346.574	9.037
103	622740.488	458340.074	2.507
104	622741.872	458337.984	2.008
105	622742.432	458336.056	2.524
106	622742.469	458333.532	1.502
107	622742.225	458332.050	1.505
108	622741.782	458330.612	1.518
109	622741.039	458329.288	0.707
110	622740.535	458328.792	2.121
111	622738.956	458327.376	1.374
112	622739.790	458326.284	6.623
113	622744.354	458321.485	2.163
114	622745.845	458319.918	0.982
115	622746.557	458320.595	1.599
116	622747.669	458321.744	3.069
117	622750.635	458322.534	1.499
118	622752.089	458322.171	0.990
119	622752.909	458321.617	14.004
120	622763.239	458312.162	21.952
121	622779.680	458297.616	18.085
122	622793.155	458285.554	14.383
123	622803.845	458275.931	19.080

S(teren)=5902.72mp P=963.810m

Executant:  
SIGMIREAN ANAMARIA  
Data: 11.11.2025



# INVENTAR DE COORDONATE

Teren

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	622816.475	458290.233
2	622806.874	458298.762
3	622802.219	458303.064
4	622801.309	458303.859
5	622793.397	458310.523
6	622789.506	458313.998
7	622782.131	458320.628
8	622767.890	458333.212
9	622764.594	458336.179
10	622753.428	458346.042
11	622752.689	458346.716
12	622749.451	458349.666
13	622745.261	458353.427
14	622736.887	458361.482
15	622734.221	458364.046
16	622729.207	458369.641
17	622719.419	458382.403
18	622717.319	458385.767
19	622710.861	458398.790
20	622710.057	458401.095
21	622709.891	458413.265
22	622713.786	458424.797
23	622715.303	458430.426
24	622716.657	458434.554
25	622716.872	458445.260
26	622722.495	458455.691
27	622728.513	458464.369
28	622728.229	458464.672
29	622721.634	458471.134
30	622718.364	458468.442
31	622715.958	458467.781
32	622714.192	458467.703
33	622712.245	458467.956
34	622709.672	458468.906
35	622708.288	458469.779
36	622705.096	458474.224
37	622702.823	458478.050
38	622699.179	458484.098
39	622696.263	458489.058
40	622693.666	458493.437
41	622695.080	458494.633
42	622690.893	458500.460
43	622684.747	458510.525
44	622680.117	458517.587
45	622676.864	458522.056
46	622670.017	458532.542
47	622675.348	458537.690
48	622679.154	458541.365
49	622682.983	458545.278
50	622682.397	458545.849
51	622695.316	458559.132
52	622695.874	458558.378
53	622706.748	458569.357
54	622714.332	458577.194
55	622722.067	458585.121
56	622718.290	458588.947
57	622715.622	458591.633
58	622671.201	458547.507
59	622662.864	458548.889
60	622650.889	458575.754
61	622639.774	458600.334
62	622639.064	458599.747
63	622636.560	458601.019

64	622627.326	458593.482
65	622632.475	458583.446
66	622632.253	458582.677
67	622634.891	458580.046
68	622637.211	458575.828
69	622644.047	458560.494
70	622646.479	458555.624
71	622651.104	458546.663
72	622654.165	458540.275
73	622657.116	458534.479
74	622661.944	458526.057
75	622662.994	458526.774
76	622672.117	458511.602
77	622679.745	458498.906
78	622686.662	458487.410
79	622689.156	458483.207
80	622691.647	458479.053
81	622694.081	458475.110
82	622691.739	458473.637
83	622693.871	458469.933
84	622696.753	458465.970
85	622699.388	458462.834
86	622702.359	458458.094
87	622702.824	458456.644
88	622704.398	458453.230
89	622706.928	458440.605
90	622704.644	458430.786
91	622703.544	458426.782
92	622701.182	458415.520
93	622700.446	458408.473
94	622700.418	458400.962
95	622700.905	458394.271
96	622702.138	458388.045
97	622703.578	458383.777
98	622706.844	458376.551
99	622709.967	458372.053
100	622713.031	458368.314
101	622721.213	458359.853
102	622734.210	458346.574
103	622740.488	458340.074
104	622741.872	458337.984
105	622742.432	458336.056
106	622742.469	458333.532
107	622742.225	458332.050
108	622741.782	458330.612
109	622741.039	458329.288
110	622740.535	458328.792
111	622738.956	458327.376
112	622739.790	458326.284
113	622744.354	458321.485
114	622745.845	458319.918
115	622746.557	458320.595
116	622747.669	458321.744
117	622750.635	458322.534
118	622752.089	458322.171
119	622752.909	458321.617
120	622763.239	458312.162
121	622779.680	458297.616
122	622793.155	458285.554
123	622803.845	458275.931

Executant:  
SIGMIREAN ANAMARIA  
Data: NOIEMBRIE 2025



# TABEL DE MIȘCARE PARCELARĂ

Adresa imobilului: Localitatea Vișoara, Intravilan, Strada Secundară nr. 10, Județul Bistrița-Năsăud

SITUAȚIA ACTUALĂ					SITUAȚIA VIITOARE				
Nr. Cf.	Nr. top.	Suprafața	Categ. de folosință	Proprietari	Nr. Cad.	Nr. top.	Suprafața	Categ. de folosință	Proprietari
22	49	-	Stradă în intravilan	Localitatea Vișoara  în colț de 1/1 teren		-	5813	Drum S=5903 mp (Strada Secundară nr. 10, Lungime = 464 m)	Municipiul Bistrița  (domeniul public)  în colț de 1/1 teren
	276	-	Stradă în intravilan			2499/1/2/1/2/2/1 1	90		
	2499/1/2/1/2/2	1008	Arabil		***	2499/1/2/1/2/2/2 2	918	Arabil	Vechiul proprietar
	2604	-	Drum						
TOTAL SUPRAFAȚĂ		1008 mp				TOTAL SUPRAFAȚĂ		6821 mp	

\*Nr. top. 49, nr. top. 276 și nr. top. 2604 nu fac obiect de Carte Funciară. Se propune înscrierea în Cartea Funciară a diferenței de suprafață de 5813 mp până la suprafața de 5903 mp rezultată din măsurători cu numărul cadastral atribuit.



**Executant**  
Sigmirean Anamaria

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ

VIIȘOARA

## A) FOAIE DE AVERE

Nr. Crt.	Nr. top.	+ Proprietate nouă după divizare	Suprafața		Observații
			iugăr	stânjen	
1	26	Stradă în Intravilan	-	212	B7
2	49	Stradă în Intravilan	1	924	B7
3	69	Moară și casă în Intravilan	-	56	B 41-44
	70	Casă de lemn nr. 153 cu 1 cameră și curte	-	164	
4	76	Grădină în Intravilan	-	391	1408 mp
5	80	Casă de lemn nr. 150 cu 1 cameră și curte în Intravilan	-	25	B 14-15
	81	Casă de lemn nr. 149 cu 1 cameră și curte în Intravilan	-	21	B 18-19
	82	Casă de lemn nr. 147.148 cu 1 cameră și curte	-	30	
6	104	Casă de piatră nr. 133 cu 3 camere și o sală mare, 1 bucătărie, 1 depozit de creale, beci și grajd de piatră	-	268	B 27.28
	105/1	Grădină în Intravilan	-	230mp	
7	106	Stradă în Intravilan	1	505	B 5-61
8	144	Grădină în Intravilan	-	92	B 7
9	171	Stradă în Intravilan	-	190	B 6
10	173	Stradă în Intravilan	-	313	B 7
11	224	Stradă în Intravilan	-	140	
12	258	Stradă în Intravilan	-	333	
13	273	Stradă în Intravilan	2	737	
14	275	Stradă în Intravilan	-	1206	
	276	Stradă în Intravilan	3	1217	
15	318	Stradă în Intravilan	-	164	
16	329	Stradă în Intravilan	1	1294	
	330	Stradă în Intravilan	-	198	
17	343	Drum II Vom Dorf bis rum Hraspelgraben	-	248	
18	357	Drum II Vom Dorf bis rum Hraspelgraben	-	195	



Nr. Crt.	Nr. top.	+ Proprietate nouă după divizare	Suprafața		Observații
			iugăr	□stânen	
19	385	Drum II Vom Dorf bis rum Hraspelgraben	-	380	B7
20	388	Rât II Vom Dorf bis rum Hraspelgraben	-	100	
21	390	Pârâu moară II Vom Dorf bis rum Hraspelgraben	1	1139	B 57
22	393	Drum III Steingrenze	-	50	B 7
23	395	Drum III Steingrenze	-	815	B 7
24	434	Drum III Steingrenze	-	279	B 7
25	452	Râpă de hotar III Steingrenze	-	53	
26	457	Drum III Steingrenze	-	410	B 7
27	489	Drum III Steingrenze	-	151	
	490	Drum III Steingrenze	-	820	
28	497	Drum III Steingrenze	-	324	
29	498	Râpă de hotar III Steingrenze	-	91	
30	505	Râpă de hotar III Steingrenze	-	134	
31	517	Drum vicinal III Steingrenze	-	345	B7
32	521	Drum IV Haelt	-	311	
	522	Drum IV Haelt	-	746	
33	549/2	Drum IV Haelt	-	438	
34	583	Drum IV Haelt	-	1050	
35	602	Drum IV Haelt	-	561	
	603	Drum IV Haelt	-	240	
36	609	Drum IV Haelt	-	399	
37	617	Potecă și izvor IV Haelt	-	63	
38	626	Drum IV Haelt	-	278	B 7
39	628	Drum IV Haelt	-	992	B 7
40	629	Pădure V Niederster Wald	154	96	88 ha 6616 mp



Nr. Crt.	Nr. top.	+ Proprietate nouă după divizare	Suprafața		Observații
			iugăr	□stânjien	
41	631	Drum VI Distellander	1	350	B 7
42	651/2	Drum VI Distellander	-	290	
43	652	Drum VI Distellander	-	642	
44	692	Drum VIII Ober dem Stewig kis rum Haspelgraben in Eichwald	-	666	
45	720	Drum VIII Ober dem Stewig kis rum Haspelgraben in Eichwald	-	771	
46	729	Drum VIII Ober dem Stewig kis rum Haspelgraben in Eichwald	-	137	B 11
47	743	Drum VIII Ober dem Stewig kis rum Haspelgraben in Eichwald	-	139	
48	745	Pădure IX Kolligen Loch	611	88	
48a	746	Râpă de hotar IX Kolligen Loch	-	100	B7
49	752	Drum IX Kolligen Loch	-	129	
50	754	Drum IX Kolligen Loch	-	340	
51	755	Râpă de hotar IX Kolligen Loch	-	951	B 7
52	770	Drum IX Kolligen Loch	1	426	
53	772	Izvor Drum IX Kolligen Loch	-	16	1440 mp 3450 mp 1746 mp 1656 mp
54	778	Rât X Kowerberg	-	400	
55	780	Rât X Kowerberg	-	960	
	781	Pășune X Kowerberg	-	485	
	782	Rât X Kowerberg	-	460	
56	802	Drum XI Langasse	-	882	B7
57	817	Drum XI Langasse	-	445	
58	865	Drum XII Weingarten	-	88	
	866	Rât XII Weingarten	-	696	
59	900	Drum XII Weingarten	-	364	
60	998	Drum XII Weingarten	-	80	
	999	Drum XII Weingarten	-	209	



Nr. Crt.	Nr. top.	+ Proprietate nouă după divizare	Suprafața		Observații
			iugăr	stânjen	
61	1000	Vie XII Weingarten	-	47	B 7
62	1091	Drum XII Weingarten	-	527	
63	1237	Vie XII Weingarten	-	175	
64	1279	Drum XII Weingarten	-	347	B 7
65	1385	Drum XII Weingarten	-	372	
66	1585	Drum XII Weingarten	-	218	
67	1619	Drum XII Weingarten	-	390	
68	1700	Vie XII Weingarten	-	44	B 7
69	1718	Drum XII Weingarten	-	1477	
70	1744	Drum XII Weingarten	-	868	
71	1745	Vie XII Weingarten	-	420	B 7 B9.10
72	1805	Drum XII Weingarten	-	88	
73	1856	Rât XII Weingarten	1	-	B 7
74	1857	Drum XII Weingarten	-	188	B 7
75	1858	Potecă și izvor XII Weingarten	-	16	B 7
76	1864	Drum XII Weingarten	-	770	
77	1872	Pășune XIII Hinter dem Raich	96	433	B 7
	1873	Pădure XIII Hinter dem Raich	-	71	
78	1880	Drum XIII Hinter dem Raich	-	356	
79	1891	Drum XIII Hinter dem Raich	-	623	
80	1901	Drum XIII Hinter dem Raich	-	334	
81	1906	Drum XIII Hinter dem Raich	-	394	B 7
82	1912/1	Drum XIII Hinter dem Raich	1	306	
83	1912/2	Adăpător XIII Hinter dem Raich	-	100	B 7
84	1624	Drum XIII Hinter dem Raich	-	497	



Nr. Crt.	Nr. top.	+ Proprietate nouă după divizare	Suprafața		Observații
			iugăr	stânjen	
85	1937	Drum XIII Hinter dem Raich	-	355	B 7
86	1941	Pârâu XIII Hinter dem Raich	-	575	
87	1947	Drum XIII Hinter dem Raich	-	250	
88	1954	Drum XIV Schaudlichen Richen	-	1078	
89	1964	Drum XIV Schaudlichen Richen	-	467	
90	1974	Drum XV Faultheilen	1	139	
91	1978	Drum XV Faultheilen	-	117	
92	1988	Drum XV Faultheilen	-	138	
93	1995	Drum XV Faultheilen	-	121	
94	2005	Drum XV Faultheilen	-	216	
95	2010	Drum XV Faultheilen	-	407	B 7
96	2015	Râpă de hotar XV Faultheilen	-	259	
97	2043	Drum XV Faultheilen	-	380	
98	2048	Drum XV Faultheilen	-	1015	B 7
99	2068	Potecă și izvor XVI Srzeschtheilen	-	78	
100	2069	Drum XVI Srzeschtheilen	-	1034	B 7
101	2075	Râpă XVII Auf dem Weiher	-	215	
102	2078	Drum XVII Auf dem Weiher	-	430	B 7
103	2088	Drum XVIII Obere Sonnenhelt	-	131	
104	2097	Drum XVIII Obere Sonnenhelt	-	1297	
105	2099	Pârâu XIX Im Fuchsloch	-	845	
106	2102	Drum XIX Im Fuchsloch	-	1310	B 7
107	2107	Cărare și izvor XIX Im Fuchsloch	-	42	
108	2114	Drum XIX Im Fuchsloch	-	147	
109	2121	Drum XX Im Birken	-	716	



Nr. Crt.	Nr. top.	+ Proprietate nouă după divizare	Suprafața		Observații
			iugăr	stânjen	
110	2131	Drum XX Im Birken	-	424	B 7
111	2135	Drum XX Im Birken	-	480	
112	2137/1	Râpă de hotar XX Im Birken	-	117	
113	2137/2	Râpă de hotar XX Im Birken	-	256	B 7
114	2145	Drum XX Im Birken	-	315	
115	2151	Drum XX Im Birken	-	618	
116	2154	Drum județean XXI Bedescheviesen	-	1210	
117	2160	Râpă de hotar XXI Bedescheviesen	-	50	B 7
	2161	Râpă de hotar XXII In der Hauld	-	325	
118	2163	Drum XXII In der Hauld	1	298	
119	2170	Cărare și izvor XXII In der Hauld	-	30	B 7
120	2191	Drum XXII In der Hauld	-	337	
	2192	Drum XXII In der Hauld	-	511	
121	2199/1	Drum XXII In der Hauld	-	200	
122	2223	Drum XXIV Auf dem obern Raich	-	727	B 7
123	2226	Neroditor XXIV Auf dem obern Raich	-	1110	
124	2227	Drum XXIV Auf dem obern Raich	-	1142	
	2221	Drum XXIV Auf dem untern Raich auf der Rune	-	170	B 7
125	2243	Drum XXIV Auf dem untern Raich auf der Rune	-	556	
126	2252	Drum XXIV Auf dem untern Raich auf der Rune	-	695	
127	2258	Drum XXIV Auf dem untern Raich auf der Rune	-	279	
128	2264	Drum XXIV Auf dem untern Raich auf der Rune	-	390	
129	2267	Drum XXV Ober dem Dorfe	-	259	B 7
130	2270	Drum XXV Ober dem Dorfe	-	202	



Nr. Crt.	Nr. top.	+ Proprietate nouă după divizare	Suprafața		Observații
			iugăr	□stânen	
131	2274	Drum XXV Ober dem Dorfe	-	300	B7
132	2289	Drum XXV Ober dem Dorfe	-	138	
133	2315	Cărare și izvor XXV Ober dem Dorfe	-	74	
134	2325	Drum XXV Ober dem Dorfe	1	62	B 7
135	2333	Drum XXV Ober dem Dorfe	-	316	
136	2341	Râpă de hotar XXV Ober dem Dorfe	-	362	
137	2363	Drum XXV Ober dem Dorfe	1	1550	B 7
138	2399	Drum XXVI Steingrenze	-	72	
139	2401	Canal XXVI Steingrenze	-	250	
140	2405	Drum XXVI Steingrenze	-	328	
141	2435/1	Râpă de hotar XXVI Steingrenze	-	26	
	2435/2	Râpă de hotar XXVI Steingrenze	-	85	B 7
142	2440	Râul Bistrița XXVI Steingrenze	3	769	
143	2442	Rât XXVI Steingrenze	3	1270	
	2443	Rât /cimitir de animale/ XXVI Steingrenze	-	400	B 35-36
144	2444	Rât /groapă de lut/ XXVI Steingrenze	-	816	
145	2466	Drum XXVII Bachgarten in Flachen	-	19	B 7
146	2469	Arător /pepinieră/ XXVII Bachgarten in Flachen	-	835	B 7
147	2470	Drum XXVII Bachgarten in Flachen	-	638	
148	2483	Cărare XXVII Bachgarten in Flachen	-	76	
149	2499	Râpă de hotar XXVIII Im Muhlhemm	-	1025	
150	2500	Rât XXVII Bachgarten in Flachen	-	170	
150a	2516	Râpă de hotar XXVII Bachgarten in Flachen	-	423	
	2517	Rât XXVII Bachgarten in Flachen	1	291	
	2518	Neroditor XXVII Bachgarten in Flachen	-	519	



Nr. Crt.	Nr. top.	+ Proprietate nouă după divizare	Suprafața		Observații
			iugăr	□stânjén	
151	2519	Râul Bistrița XXVIII Im Muhlhemmm	1	1566	B7
152	2534	Drum XXVIII Im Muhlhemmm	-	462	
153	2550	Drum XXVIII Im Muhlhemmm	-	656	
154	2552/4	Rât XXVIII Im Muhlhemmm	-	379	B7
155	2593	Pârâu XXVIII Im Muhlhemmm	-	360	
156	2602	Drum XXVIII Im Muhlhemmm	-	593	
157	2604	Drum XXVIII Im Muhlhemmm	-	551	B7
158	2605	Rât XXVIII Im Muhlhemmm	-	100	B 7
159	2611	Drum XXVIII Im Muhlhemmm	-	20	
160	2612	Loc de casă XXVIII Im Muhlhemmm	-	65	
161	2622	Drum XXVIII Im Muhlhemmm	-	170	B 7
162	2637	Pârâu moară XXVIII Im Muhlhemmm	1	618	B 10
163		Din pășunea comună introdusă pe foaia A) a cărții funciare nr. 1550 – cota de 25/1561			
164	237	Grădină în Intravilan	-	697	
165	1718/1	Drum XII Weingarten	-	1472	C
166	745/1	Pădure IX Kollegen Loch	143	1388	
	745/2	Pădure IX Kollegen Loch	-	630	
	745/4	Pădure IX Kollegen Loch	1	580	
	745/5/2	Pădure IX Kollegen Loch	15	375	
	745/6	Pădure IX Kollegen Loch	85	875	
	745/7	Pădure IX Kollegen Loch	91	1040	
167	76/1	Grădină	-	1158 mp	
168	81/2	Grădină	-	36 mp	
169	2499/1	Arabil	-	3654 mp	



## B) FOAIA DE PROPRIETATE

22

VIIȘOARA

Nr. crt.		Observații
1	<p>Intrat la 27 mai 1881 nr. 2585.</p> <p>În baza procesului-verbal întocmit în data de 27 mai 1881 se radiază imobilele de sub nr. de ord. AI 1-78.</p>	
2	<p>Intrat la 19 august 1886 nr. 3507.</p> <p>În baza cererii cu nr. prezent dreptul de expropriere asupra imobilului de sub nr. de ord. A+491/1 se înregistrează în favoarea</p> <p>Căii Ferate de pe Valea Soeșului.</p>	Radiere B3
3	<p>Intrat la 27 iunie 1887 nr. 3313.</p> <p>În urma deciziei cu numărul de mai sus din imobilul cu nr. top. 491/1 suprafața de 8 stânjeni se abnotează, iar suprafața rămasă de 37 de stânjeni se înregistrează pe foaia A. Totodată se radiază înregistrarea de sub B.2.</p>	
4	<p>Intrat la 23 noiembrie 1888 nr. 8361.</p> <p>În baza procesului-verbal de inspecție întocmit la Vișoara în data de 22 noiembrie 1888 imobilele cu nr. top. AI 51 și 51/1 sunt menționate cu noua casă de piatră cu acoperiș de țigle nr. 258, cu 3 camere, 1 salon mare, 1 bucătărie, 1 depozit de cereale, beci, precum și un grajd de piatră cu o lungime de șaisprezece metri.</p>	
	<p>Intrat la 25 noiembrie 1906 nr. 12940.</p> <p>În baza activităților de divizare în vigoare imobilul de sub nr. de ord. A + 1-79, precum și imobilele cuprinse în cartea funciară nr. 114 sub nr. de ord. A + 1-3.5.6.8-33.35-53 și cele nou obținute în urma divizării, proprietăți vechi cu nr. top. A+8798. 8800. 8801. 8803. 8804. 8805. 8809. 8810. 8816. 8817. 8818. 8819. 8820. 8821. 8825. 8826. 8827. 8828. 8829. 8830. 8831. 8832.</p>	



## B) FOAIA DE PROPRIETATE

22

VIIȘOARA

Nr. crt.		Observații
5	8833. 8834. 8835.8836. 8837. 8838. 8839. 8840. 8840/1. 8841a. 8842. 8844.8845. 8847. 8848. 8849. 8850. 8854. se radiază, în locul acestora se înregistrează aici imobilele noi sub nr. de ord. A +1-163.	
6	Totodată în baza procesului-verbal separat întocmit sub nr. 13144/906 de către comisia de autentificare imobilul de sub nr. de ord. A+8 se transferă în cartea funciară nr. 150 în favoarea lui Breckner Ioan și soția lui născ. Low Roza.	
7	În final tot în baza acestui proces-verbal separat întocmit se radiază imobilele de sub nr. de ord. A+1.2. 7. 9-19. 22-24. 26-28. 31-36. 38. 39. 41-47. 49. 50. 52. 56-60. 62. 64-67. 69. 70. 72. 76. 78-82. 84-95. 97. 98. 100. 102-106. 108-111. 114-116. 118. 120-122. 124-132. 134. 135. 137-140. 142. 144. 146. 147. 151. 152-153. 155-157. 159. 161., neconstituind obiectul cărții funciare.	
8	Intrat la 19 noiembrie 1910 nr. 15371. Preț de cumpărare 2500 de coroane. În baza contractului de vânzare-cumpărare încheiat în data de 28 iunie 1910 și vizat de autoritățile juridice dreptul de proprietate asupra imobilului de sub nr. de ord. A+164 transferat aici din cartea funciară nr. 1383 se intabulează în favoarea Comunei Viișoara.	
9-10	<i>În limba română</i>	



## B) FOAIA DE PROPRIETATE

22

VIIȘOARA

Nr. crt.		Observații
11	<p>Intrat la 5 iulie 1944 nr. 6695.</p> <p>În baza ordinului 970/1943 al M.E. § 1, a alineatului 7 § 3 al ordinului 1440/1941 al M.E., a deciziei nr. 537.082/1943 I C.1. a Domnului Ministru al Agriculturii și a schiței de divizare anexate, imobilul înregistrat sub nr. de ord. A I 48 cu nr. top. 745 se abnotează și se divizează conform schiței.</p> <p>Părțile cu nr. top. 745/3, 745/5/1 formate după divizare, cu suprafețele de 161 iugăre 75 stânjeni și 111 iugăre 1525 stânjeni, se transferă în cartea funciară nou înființată în favoarea</p>	
12	<p>Statului Maghiar, cu mențiunea "Pădure cu reformă agrară".</p>	
13	<p>În final, imobilele înregistrate cu nr. top. 745/1, 745/2, 745/4, 745/5/2, 745/6, 747/7 se înregistrează înapoi sub nr. de ord. A+166 în favoarea proprietarului de până acum.</p>	

Subsemnata DEME ENIKŐ, traducător autorizat de Ministerul Justiției pentru Alulirott DEME ENIKŐ, magyar nyelvű hivatalos fordító, az Igazságügyi Minisztérium limba maghiară cu numărul 8050/2017, certific exactitatea acestei traduceri cu textul által kiadott engedélyem száma 8050/2017, igazolom ezen fordítás hitelességét, melynek înscrisului original, care a fost văzut de mine. eredeti példányát láttam.

Traducător autorizat / Hivatalos fordító, n. 8050  
DEME ENIKŐ





Hidmndorf

Besenyő

Wiskara

Al.

O.C.P.T. DISTRICTA-NASAUD  
 Nr. 57845 / 09.09.2025  
 Pentru conformitate cu originalul CP  
 In: Nr. 16  
 Calendar: 16/09

I

Hidmndorf

10.05.14

1	1	Gy. H.	1	157
2	11	Gy. H.	—	198
3	272	Gy. H.	12	460
4	53	Gy. H.	—	30
5	69	Gy. H.	—	209
6	108	Gy. H.	—	197
7	121	Gy. H.	—	346
8	142	Gy. H.	—	303
9	160	Gy. H.	—	24
10	270	Gy. H.	—	5
11	279	Gy. H.	1	554
12	301	Gy. H.	—	284
13	320	Gy. H.	—	191
14	336	Gy. H.	—	277
15	351	Gy. H.	—	38
16	359	Gy. H.	—	135
17	389	Gy. H.	—	610
18	403	Gy. H.	—	112
19	409	Gy. H.	—	264
20	411	Gy. H.	—	100
21	427	Gy. H.	—	—

*C. A.*

		Stückzahl
20 1003 f. d. d. d. d.	—	300
21 1121 f. d. d. d. d.	—	624
22 1185 f. d. d. d. d.	—	478
23 1597 f. d. d. d. d.	—	500
24 1884 f. d. d. d. d.	—	1024
25 2049 f. d. d. d. d.	—	1024
26 2126 f. d. d. d. d.	—	1095
27 2167 f. d. d. d. d.	—	506
28 2220 f. d. d. d. d.	—	612
29 2229 f. d. d. d. d.	/	206
30 2394 f. d. d. d. d.	—	419
31 2420 f. d. d. d. d.	—	112
32 2461 f. d. d. d. d.	—	159
33 2464 f. d. d. d. d.	/	950
34 2482 f. d. d. d. d.	—	140
35 2622 f. d. d. d. d.	—	637
36 2640 f. d. d. d. d.	—	42
37 2701 f. d. d. d. d.	—	21
38 2761 f. d. d. d. d.	—	440
39 2846 f. d. d. d. d.	—	1097
40 2921 f. d. d. d. d.	—	469
41 3083 f. d. d. d. d.	—	88
42 3117 f. d. d. d. d.	—	234
43 3253 f. d. d. d. d.	—	35
44 3415 f. d. d. d. d.	—	120
45 3544 f. d. d. d. d.	—	218
46 3535 f. d. d. d. d.	—	21
47 3742 f. d. d. d. d.	—	300

R. 5.

0000 Blumengarten garten

0001	folterung	
0002	folterung	
0003	garden	
0004	folterung	
0005	folterung	
0006	folterung	
0007	folterung	239
0008	folterung	90
0009	garden	280
0010	garden	309
0011	folterung	1928
0012	garden	42
0013	folterung	925
0014	garden	1224
0015	garden	1531
0016	folterung	1529
0017	garden	928
0018	folterung	520
0019	folterung	472
0020	garden	147
0021	garden	152
0022	garden	1085
0023	garden	1204
0024	folterung	215
0025	garden	140
0026	garden	217
0027	folterung	232
0028	folterung	146

B.3

137  
152

~~offener / Kopf~~  
~~fuldning~~  
~~fuldning~~  
~~fuldning~~

3 1300  
— 106  
— 972  
— 128

B.

~~Japen her i Japen Biften Mestue Lige som det 2. 6. 1880~~  
~~1/2 hider 158 f. a. Blakke, i en, herom, i Kugler, i gaderne i penne~~  
~~i heder af a helvægge~~

270

22 betét szám.

Jesernő  
Hisoara

Birtokállási lap. A+21-7 CFE - 69288 25

Sor- szám.	Helyrajzi szám	Terület	Jegyzet
		hold	öl
	Tárgyirányítás utáni új birtok:		
1	26. utca a belsőségben	—	212. B.7.
2	49. utca	1	924. B.7.
3	69. malom és ház	—	56. 200.
	70. faház 153. n. a. 1 lakrész és udvar	—	164. 752. B.41-44 9530.
4	76. kert a belsőségben	—	391. 7408. B.1-15
5	80. faház 130. n. a. 1 lakrész és udvar	—	25. 1
	81. faház 149. n. a. 1 lakrész és udvar	—	21. 13. B.1-19
	82. faház 147. 148. n. a. 1 lakrész és udvar	—	30. 216.
6	104. kőház 133. n. a. 3 lakrész, 1. sz. udvar, 1. konyha, 1. sz. konyha, 1. sz. konyha és kőház	—	268. 965.
	105. 1/2 kert a belsőségben	230. 530. 1327. 28.	
7	106. utca	1	505. B.7.
8	144. kert	—	92. B.6
9	171. utca	—	190.
10	173. utca	—	313.
11	224. utca	—	140.
12	258. utca	—	333.
13	273. utca	2.	737.
14	275. utca	—	1306.
	276. utca	3.	1217. B.7.
15	313. utca	—	164.
16	329. utca	1	1294.
	336. utca	—	151.
17	343. utca	—	241.
18	352. utca	—	195.

B.59-61



# Birtokállási lap.

Sor- szám.	Helyrajzi szám	Terület		Jegyzet
		hold	ö	
41.	631. ut VII. K. Kötöny	1.	556.	B7.
42.	632. ut ..	---	246.	
43.	633. ut ..	---	145.	
44.	634. ut VIII. K. Kötöny	---	666.	
45.	720. ut ..	---	244.	B7.
46.	721. ut ..	---	37.	
47.	722. ut ..	---	139.	
48.	723. ut ..	---	100.	
49.	724. ut ..	---	130.	B7.
50.	725. ut ..	---	340.	
51.	726. ut ..	---	456.	
52.	727. ut ..	---	16.	
53.	728. ut ..	---	400.	B7.
54.	729. ut ..	---	560.	
55.	730. ut ..	---	415.	
56.	731. ut ..	---	560.	
57.	732. ut ..	---	170.	B7.
58.	733. ut ..	---	445.	
59.	734. ut ..	---	17.	
60.	735. ut ..	---	646.	
61.	736. ut ..	---	544.	B7.
62.	737. ut ..	---	11.	
63.	738. ut ..	---	11.	
64.	739. ut ..	---	11.	

# Birtokállási lap.

Sor- szám	Helyrajzi szám	Terület		Jegyzet
		hold	öl	
61.	1000. <i>csalo</i> <i>St. Wäinöläinen</i>	—	147.	
62.	1091. <i>ut</i> — — —	—	527.	<i>At.</i>
63.	1237. <i>mola</i> — — —	—	175.	
64.	1279. <i>ut</i> — — —	—	347.	
65.	1385. <i>ut</i> — — —	—	375.	<i>Bt.</i>
66.	1585. <i>ut</i> — — —	—	218.	
67.	1619. <i>ut</i> — — —	—	390.	
68.	1700. <i>csalo</i> — — —	—	411.	
69.	1718. <i>ut</i> — — —	—	1477.	<i>Bt. R. 10</i>
70.	1744. <i>ut</i> — — —	—	868.	
71.	1745. <i>mola</i> — — —	—	420.	
72.	1805. <i>ut</i> — — —	—	88.	<i>Bt.</i>
73.	1850. <i>ut</i> — — —	—	—	
74.	1857. <i>ut</i> — — —	—	138.	<i>Bt.</i>
75.	1858. <i>parvi- ja pöytä</i> — — —	—	16.	
76.	1864. <i>ut</i> — — —	—	770.	<i>Bt.</i>
77.	1872. <i>legala</i> <i>St. Hiltunen</i>	—	433.	
78.	1873. <i>csalo</i> — — —	96.	71.	
78.	1880. <i>ut</i> — — —	—	356.	
79.	1891. <i>ut</i> — — —	—	623.	<i>Bt.</i>
80.	1901. <i>ut</i> — — —	—	384.	
81.	1906. <i>ut</i> — — —	—	574.	
82.	1913. <i>ut</i> — — —	—	306.	
83.	1913. <i>csalo</i> — — —	—	100.	
84.	1924. <i>ut</i> — — —	—	497.	<i>Bt.</i>

# Birtokállási lap.

Sor- szám.	Helyrajzi szám	Terület		Jegyzet
		hold	öl	
15.	1932. ut. III. Hölzke von Krich	---	355.	
16.	1941. ut. " " " "	---	575.	
17.	1944. ut. " " " "	---	250.	
18.	1954. ut. IV. Hölzke von Krich	---	1078.	
19.	1964. ut. " " " "	---	467.	
20.	1974. ut. IV. Hölzke von Krich	1.	139.	
21.	1984. ut. " " " "	---	117.	B7.
22.	1988. ut. " " " "	---	138.	
23.	1995. ut. " " " "	---	121.	
24.	2005. ut. " " " "	---	216.	
25.	2010. ut. " " " "	---	1407.	
26.	2015. ut. " " " "	---	257.	
27.	2043. ut. " " " "	---	380.	B7.
28.	2048. ut. " " " "	---	1015.	
29.	2054. ut. " " " "	---	28.	
30.	2067. ut. " " " "	---	1105.	B7.
31.	2075. ut. " " " "	---	215.	
32.	2084. ut. " " " "	---	1430.	
33.	2089. ut. " " " "	---	131.	
34.	2095. ut. " " " "	---	1297.	
35.	2107. ut. " " " "	---	1450.	
36.	2115. ut. " " " "	---	216.	
37.	2125. ut. " " " "	---	46.	
38.	2135. ut. " " " "	---	147.	
39.	2145. ut. " " " "	---	147.	

VII. csoport.

7. rék. szám.

Telejegyaskönyvi. A. lap.

# Birtokállási lap.

Sor- szám	Helyrajzi szám	Terület		Jegyzet	Sor- szám
		hold	□ öl		
110.	2131. ut. IX. Im. Birken	---	424.	B7.	131.
111.	2135. ut. -- -- --	---	480.		132.
112.	2137. határolók -- --	---	117.	B7.	133.
113.	2137. határolók -- --	---	256.		134.
114.	2145. ut. -- -- --	---	315.	B7.	135.
115.	2151. ut. -- -- --	---	618.		136.
116.	2154. magyar. ut. XII. Bedeschwieser	---	1200.	B7.	137.
117.	2160. határolók -- --	---	50.		138.
	2161. határolók XII. Im. d. K. K. K.	---	325.	B7.	139.
118.	2163. ut. -- -- --	1.	298.		140.
119.	2170. határolók -- -- --	---	30.	B7.	141.
120.	2191. ut. -- -- --	---	337.		142.
	2192. ut. -- -- --	---	511.	B7.	143.
121.	2199. ut. -- -- --	---	260.		144.
122.	3223. ut. XIV. Auf dem Stern. Reich	---	725.	B23	145.
123.	3226. határolók -- -- --	---	1110.		146.
124.	3227. ut. -- -- --	---	1142.	B23	147.
	3221. ut. XIV. Auf dem Stern. Reich auf der Höhe	---	170.		148.
125.	32213. ut. -- -- --	---	556.	B23	149.
126.	32253. ut. -- -- --	---	695.		150.
127.	32258. ut. -- -- --	---	279.	B23	151.
128.	32264. ut. -- -- --	---	390.		152.
129.	32275. ut. XIV. Auf dem Stern. Reich	---	259.	B23	153.
130.	32270. ut. -- -- --	---	202.		154.

# Birtokállási lap.

Sor- szám	Helyrajzi szám	Terület		Jegyzet
		hold	öl	
131.	2274. ut XIV. Ober dem Dorfe	—	300.	Bz.
132.	2289. ut — — — — —	—	138.	
133.	2315. övény és föld — — — — —	—	74.	Bz.
134.	2325. ut — — — — —	1.	62.	
135.	2333. ut — — — — —	—	316.	
136.	2344. határok — — — — —	—	362.	Bz.
137.	2363. ut — — — — —	1.	1550.	
138.	2399. ut XVII. Hengereux	—	72.	
139.	2401. csatorna — — — — —	—	250.	Bz.
140.	2405. ut — — — — —	—	328.	
141.	2435 <sup>1</sup> . határok — — — — —	—	26.	Bz.
	2435 <sup>2</sup> . határok — — — — —	—	15.	
142.	2440. Bontura helyén — — — — —	3.	769.	
143.	2442. rét — — — — —	3.	1270.	Bz. 35-36
	2443. rét, szántó — — — — —	—	1440	
	2444. rét, szántó — — — — —	—	2938	
	2444. rét, szántó — — — — —	—	116.	Bz.
144.	2466. ut XVIII. Bachgarten Kächler	—	17.	
145.	2469. mártó/ fűszekély — — — — —	—	135.	Bz. 34
146.	2470. ut — — — — —	—	638.	Bz.
147.	2483. övény — — — — —	—	76.	
X 148.	2499. malomok XVIII. Im. Mikhthoum	—	1025.	Bz. 25
149.	2500. rét — — — — —	—	170.	Bz. 34-44
150.	2516. malomok — — — — —	—	433.	Bz.
150.	2517. rét — — — — —	6.	291.	
	2518. malomok — — — — —	—	177.	

# Birtokállási lap.

Sor- szám	Helyrajzi szám	Terület		Jegyzet
		hold	öl	
151.	2519. Zentene jöke XVIII. Imellhauun	1.	1566	Bf.
152.	2534. ut - - -	—	462	
153.	2550. ut - - -	—	656	
154.	2552 1/2 rét - - -	—	379	1366 up.
155.	2593. partak - - -	—	360	Bf.
156.	2602. ut - - -	—	593	
157.	2604. ut - - -	—	551	
158.	2605. rét - - -	—	100	Bf.
159.	2611. ut - - -	—	20	
160.	2612. hárshegy - - -	—	65	
161.	2622. ut - - -	—	170	Bf.
162.	2637. malomvizek - - -	1.	618	
163.	Ok 1550. székely. lappmúzeumot	—	—	
164.	287. Kört a kőszőlőjén 25/45 bi. pör. Egyre de scriptu in scriptu de mütetue. Kört a kőszőlőjén 25/45 bi. pör. Egyre de scriptu in scriptu de mütetue.	—	697	2509 up.
165.	148/1 Szem II. Margitán	—	1472	Bf.
166.	745/1. Lőrös II. Kőszőlőjén	142	1281	83 ha 7962 up.
	745/2. Lőrös " " "	—	600	2268 up.
	745/3. Lőrös " " "	1.	510	7843 up.
	745/4. Lőrös " " "	15.	875	8 ha 7675 up.
	745/5. Lőrös " " "	25.	875	49 ha 2325 up.
	745/6. Lőrös " " "	31.	1040	52 ha 7449 up.
167	26/1 Kőszőlőjén.	—	153	up. 654-53
168	81/2 Kőszőlőjén	—	36	up.
169	2499/1 Arabid	—	3654	up. 64-44

# Birtokállási lap.

Sor- szám	Helyrajzi szám	Terület	Jegyzet
		Scorla în regiune 3+3, compusă din: 4 sala de clasă, 1 sală profesorilor, 1 sala de bibliotecă, magazie materiale Grădina scărilor, 1 terenărie	<input type="checkbox"/> 01 mrg. c. în B6
170	237/1	- 22,99 mp	
171	2469/1	Arător	- 21,33 mp. 350,51
172	2442/2 2443/2 2444/2	Rât	- 240,15 mp
173	2637/1	Paraul Măru	16,35 mp
174	2499/1/2	Arător	+ 2300 mp B6-47
175	2499/1/2/1	Arător	4503,15 mp. 348-49
176	2499/1/2/1/2	Arător	- 1525,15 mp B62-63
177	2469/1/1	Arător	142 mp
178	2552/4/2	Rât	1142 mp
179	46/1/2	GRĂDINĂ	350 mp
180	46/1/3	NEPRODUCTIV - STRADĂ	45 mp
181	104	C1 - o cameră scrisorilor sau for telecomunicații în tipul de încălzire pater compusă din 2 spații încălzite, bucătărie, baie, dormitor, arător, loc de parcare	1135 mp
	105	C2 - o cameră gospodărească sau parcare din grădina de pater și grădina	CFE 74617
		C3 - locuri de parcare (cameră de încălzire) în tipul de încălzire pater compusă din 3 camere, 1 sală de spectacole cu scenă și magazie, 3 bucluri de aer condiționat	
182	2499/1/2/1/2/2	Arător	1008 mp

32. C. rkl. 23.



# Tulajdoni lap.

Sor- szám		Jegyzet.
10	<p>1944. június 5-én 6695. sz. sz.</p> <p>1940/1943. M. E. sz. rendelet 1. §-a,</p> <p>1942/1944. M. E. sz. rendelet 3. §-ának 2. beke.</p> <p>a M. sz. sz. Földművelésügyi Miniszter rendelete</p> <p>534.082/1913. I. k. l. számú véglegesen elrendelt és</p> <p>a rendelt véglegesen elrendelt véglegesen elrendelt és</p> <p>1942. 7. 2. sz. 415. számú rendelt véglegesen elrendelt és</p>	
11.	<p>Jegyzet: 1944. június 5-én 6695. sz. sz.</p> <p>1940/1943. M. E. sz. rendelet 1. §-a,</p> <p>1942/1944. M. E. sz. rendelet 3. §-ának 2. beke.</p> <p>a M. sz. sz. Földművelésügyi Miniszter rendelete</p> <p>534.082/1913. I. k. l. számú véglegesen elrendelt és</p> <p>a rendelt véglegesen elrendelt véglegesen elrendelt és</p> <p>1942. 7. 2. sz. 415. számú rendelt véglegesen elrendelt és</p>	
12.	<p>Jegyzet: 1944. június 5-én 6695. sz. sz.</p> <p>1940/1943. M. E. sz. rendelet 1. §-a,</p> <p>1942/1944. M. E. sz. rendelet 3. §-ának 2. beke.</p> <p>a M. sz. sz. Földművelésügyi Miniszter rendelete</p> <p>534.082/1913. I. k. l. számú véglegesen elrendelt és</p> <p>a rendelt véglegesen elrendelt véglegesen elrendelt és</p> <p>1942. 7. 2. sz. 415. számú rendelt véglegesen elrendelt és</p>	
13.	<p>Jegyzet: 1944. június 5-én 6695. sz. sz.</p> <p>1940/1943. M. E. sz. rendelet 1. §-a,</p> <p>1942/1944. M. E. sz. rendelet 3. §-ának 2. beke.</p> <p>a M. sz. sz. Földművelésügyi Miniszter rendelete</p> <p>534.082/1913. I. k. l. számú véglegesen elrendelt és</p> <p>a rendelt véglegesen elrendelt véglegesen elrendelt és</p> <p>1942. 7. 2. sz. 415. számú rendelt véglegesen elrendelt és</p>	
14.	<p>Jegyzet: 1944. június 5-én 6695. sz. sz.</p> <p>1940/1943. M. E. sz. rendelet 1. §-a,</p> <p>1942/1944. M. E. sz. rendelet 3. §-ának 2. beke.</p> <p>a M. sz. sz. Földművelésügyi Miniszter rendelete</p> <p>534.082/1913. I. k. l. számú véglegesen elrendelt és</p> <p>a rendelt véglegesen elrendelt véglegesen elrendelt és</p> <p>1942. 7. 2. sz. 415. számú rendelt véglegesen elrendelt és</p>	<p>1944. június 5-én 6695. sz. sz.</p> <p>1940/1943. M. E. sz. rendelet 1. §-a,</p> <p>1942/1944. M. E. sz. rendelet 3. §-ának 2. beke.</p> <p>a M. sz. sz. Földművelésügyi Miniszter rendelete</p> <p>534.082/1913. I. k. l. számú véglegesen elrendelt és</p> <p>a rendelt véglegesen elrendelt véglegesen elrendelt és</p> <p>1942. 7. 2. sz. 415. számú rendelt véglegesen elrendelt és</p>
15.	<p>Jegyzet: 1944. június 5-én 6695. sz. sz.</p> <p>1940/1943. M. E. sz. rendelet 1. §-a,</p> <p>1942/1944. M. E. sz. rendelet 3. §-ának 2. beke.</p> <p>a M. sz. sz. Földművelésügyi Miniszter rendelete</p> <p>534.082/1913. I. k. l. számú véglegesen elrendelt és</p> <p>a rendelt véglegesen elrendelt véglegesen elrendelt és</p> <p>1942. 7. 2. sz. 415. számú rendelt véglegesen elrendelt és</p>	

# Tulajdoni lap.

Sor- szám		Jegyzet.
6	<p>Tulajdoni lap nr. 547</p> <p>In baza contractului nr. 284/1987, data de cunoscuta al bun. constr. imobilul de nr. 547 se deserv. broza in urmatoarele parcele:</p> <p>16 - parcela cu nr. top. nou 81/1, 80, loc de casa cu suprafata de 40 m<sup>2</sup> si se transmite in cf. act. nr. 1522 in favoarea lui haldorosi.</p> <p>17 - parcela cu nr. top. nou 81/2, gardina cu suprafata de 36 m<sup>2</sup> se transmite in aceasta cf.</p>	
20	<p>Incheiere nr. 6304/22 oct. 1993.</p> <p>In baza contractului de cunoscuta nr. 7735/993, m'a documentatiei alinate, imobilul de nr. A+6 cu nr. top. nou 105, se transmite astfel:</p> <p>20 - parcela cu nr. top. nou 105/1 - teren cu suprafata de 530 m<sup>2</sup>, se transmite in cf. act. nr. 1522 in favoarea beneficiarilor.</p> <p>21 - parcela cu nr. top. nou 105/2 - cu suprafata de 400 m<sup>2</sup> se transmite in cf. act. nr. 22/1 in favoarea...</p>	
22	<p>Tulajdoni lap nr. 548</p> <p>In baza contractului nr. 284/1987, data de cunoscuta al bun. constr. imobilul de nr. 548 se deserv. broza in urmatoarele parcele:</p> <p>18 - parcela cu nr. top. nou 81/1, 80, loc de casa cu suprafata de 40 m<sup>2</sup> si se transmite in cf. act. nr. 1522 in favoarea lui haldorosi.</p> <p>19 - parcela cu nr. top. nou 81/2, gardina cu suprafata de 36 m<sup>2</sup> se transmite in aceasta cf.</p>	<p>Trasura este de 400/1158 de la B&amp;Z de la B&amp;Z, 32</p>

Ytreat la 23.02.1996

Intrat la 23.02.1996  
 In baza documentelor de intabulare a cobiliteu-  
 lui de atestare a dreptului de proprietate asupra  
 terenurilor seria M03/m. care sifilpent de Miun-  
 dereel Frecheshtilor imobilul de cat A+123 se conser-  
 vaza in top 240 m de transeie in of. noua  
 23.1008 in planura lui SC, #210. SA distrito  
 1m. 4/21/1996 of.

Extrait de 12.09.1996

Setrat la 12.03.1996 Nr. 4121/1996 CF.  
In baza cererii civile nr. 3843/1996 data de judecata  
Intele in data nr. 2412/1996, kamara de apel, a  
raportului de expertiza tehnica si tabel de calcul  
si calcula intregeste. de expert Pavela Sereni, care  
fai parte integrala din cerinta simbolul de  
nr. A+160 a tranurie cu o data 1616 in forarea  
de la 160 a tranurie cu o data 1616 in forarea  
de la 160 a tranurie cu o data 1616 in forarea

Nr. 2944/1996CF.

În baza sentinței civile nr. 4353/1995 dată de Judecătoria  
Bistrița în dosar nr. 5098/1993, rămasă definitivă  
și raportului de expertiză tehnică prevăzut în tabel de  
măsurare parcelară, imobilul din sub. A+148 se dezmembră în  
următoarele parcele:

- 25 - parcela cu nr. top nou 2499/2 cu supraf. de 36 mp. care se transcrie în C. F. 1619 în favoarea lui Clompes Ileana în Niron Paraschiva
- parcela cu nr. top nou 2499/1 cu supraf. de 3654 mp. care se reinscrie în prezenta coală sub At 169 în favoarea lui:

vehiculul proprietar

Dr. 5929/1996

26. Săracii la 20.12.1996  
 În baza notei de constatare nr. 17.262/1996 dată de  
 Primăria Municipiului Iași asupra studiului de orb A+164  
 de surzenie care, de locuit în cadrul de învățare pentru compunere  
 și 3 camere, loc, frig, încălzire, căldură și aer condiționat în  
 formă proprie de locuit de orb B.

Libret. 10. 13. 1994

## e) Foia de proprietate

C.F. 22

Vălcov

Nr. de  
inregistrare

INSCRIEREA PROPRIETATII

Intrata la 17.06.1998 Nr. 3254/1998 CF

In baza contractului de concesiune nr. 10730/1997 al R. Municipality m. Bistrita - Borsitan Camp, parat cu un top. 105/1 de m. 4+6 se demonstrează în următoarele puncte:

- 27 - parcela cu nr. top nou 105/1/1 cu suprafață de 230 mp, care se revine nr. 416 în favoarea rechinului proprietar.
- 28 - parcela cu nr. top nou 105/1/2 cu suprafață de 300 mp, care se revine în C.F. 1756 în favoarea Municipality Roman.

Intrata la 26.05 Nr. 2793/1998 CF

In baza sentinței civile nr. 1121/1998, dată de Judecătoria Bistrita în dosarul nr. 993/1998 rămasă definitivă a Judecătoria de judecată parțială efectuată de expert. Cristescu Ion care face parte integrală din nr. sentință, precum și a contractului de vânzare-cumpărare, în cond. Legii 121/1997, elab. de R. Municipality, asupra imobilului de m. 4+6, se efectuează următoarea demarcație:

- 29 - parcela cu nr. top nou 234/2, compusă din 3 camere, bucătărie, baie, terasă (prieșă), cămară, magazie, pivniță, teren în suprafață de 210 mp, se revine în C.F. nouă 1758 în favoarea lui Pop Alexandru și Pop Lucile.
- 30 - parcela cu nr. top nou 234/1 grădina în suprafață de 2299 se revine în aceluși C.F. în favoarea rechinului proprietar.

Subst. de 22.01.1996

No. 1004/1996 of

În baza documentelor pentru cadastrul, a  
Ordonanței nr. 39/1996 și a Deciziilor  
prezidențiale în materie de cadastru, după examinarea  
planului nr. 115 de efectuare a lucrărilor de  
cadastru pentru:

31. - parcelă pe care se află suprafața în  
proprietatea de 2450 m<sup>2</sup> și terenul în comun  
de 115 m<sup>2</sup> în comun pentru parcelă
32. - parcelă pe care se află suprafața în comun  
de 2450 m<sup>2</sup> și terenul în comun de 115 m<sup>2</sup> în  
comun pentru parcelă de 2450 m<sup>2</sup> și terenul în comun  
de 115 m<sup>2</sup> în comun pentru parcelă
33. - parcelă pe care se află suprafața în comun  
de 2450 m<sup>2</sup> și terenul în comun de 115 m<sup>2</sup> în  
comun pentru parcelă de 2450 m<sup>2</sup> și terenul în comun  
de 115 m<sup>2</sup> în comun pentru parcelă
34. - parcelă pe care se află suprafața în comun  
de 2450 m<sup>2</sup> și terenul în comun de 115 m<sup>2</sup> în  
comun pentru parcelă de 2450 m<sup>2</sup> și terenul în comun  
de 115 m<sup>2</sup> în comun pentru parcelă

Subst. de 10.01.95

No. 1004/1996 of

În baza documentelor pentru cadastrul, a  
Ordonanței nr. 39/1996 și a Deciziilor  
prezidențiale în materie de cadastru, după examinarea  
planului nr. 115 de efectuare a lucrărilor de  
cadastru pentru:

35. - parcelă pe care se află suprafața în comun  
de 2450 m<sup>2</sup> și terenul în comun de 115 m<sup>2</sup> în  
comun pentru parcelă de 2450 m<sup>2</sup> și terenul în comun  
de 115 m<sup>2</sup> în comun pentru parcelă

36. parcele cu nr. ep. nr. 2442/2, 2443/2, 2444/2  
 conținând din 1/2 cu suprafață de 2400 mp.  
 de terenuri în vecinătatea loc. Băneasa  
 nr. 41/73 în arhivă tehnică proprietar.

Într-o 607/1999 Nr. 4808/1999 CF  
 În baza contractului de vânzare-cumpă-  
 rare, autentificat de notar Muta Mariana, cu  
 înch. nr. 2055/1999, suma cotei de 400/1158  
 părți din imobilul de lot # 167, proprie-  
 tatea de sub B22, se înalunecată dreptul  
 de proprietate cu titlu de cumpărare,  
 în favoarea lui:

37. Pop Ioan și soția

B5H-56

38. Pop Rodica

Într-o 28.03.2000

nr.

8000

În baza prezentei de proprietate  
 nr. 607/1999, în baza contractului de  
 vânzare-cumpărare, autentificat de notar  
 Muta Mariana, cu înch. nr. 2055/1999,  
 suma cotei de 400/1158 părți din imobilul  
 de lot # 167, proprietatea de sub B22,  
 se înalunecată dreptul de proprietate  
 cu titlu de cumpărare, în favoarea lui:  
 Pop Ioan și soția  
 Pop Rodica

În baza prezentei de proprietate  
 nr. 607/1999, în baza contractului de  
 vânzare-cumpărare, autentificat de notar  
 Muta Mariana, cu înch. nr. 2055/1999,  
 suma cotei de 400/1158 părți din imobilul  
 de lot # 167, proprietatea de sub B22,  
 se înalunecată dreptul de proprietate  
 cu titlu de cumpărare, în favoarea lui:  
 Pop Ioan și soția  
 Pop Rodica

## b) Foaia de proprietate

Nr de ordine	ÎNSCRIERILE PRIVIND PROPRIETATEA	NOTA
<p>41</p>	<p>Înscris la 12.04 Nr. 3478-3488/2001 CF.</p> <p>În baza certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor serie HOP nr 1461/1997, a documentației tehnice și a notei de constatare nr. 1431/2001 date de Primăria mun. Bistrita, se realizează construcția de</p> <p>42 - parcelă cu nr. top nou 2499/1/1 cu supraf. de 1354 mp</p> <p>43 - parcelă cu nr. top nou 2499/1/2 cu supraf. de 2300 mp care se înscrie în A+14 în favoarea vecinilor proprietari</p> <p>44 - și în fine parcelă cu nr. top nou 2499/1/1 cu supraf. de 1534 mp împreună cu imobilele de teren A+3 și A+149 se transmise în CF. 2017 în favoarea lui S.C. Agrotransport S.A. Bistrita</p>	
	<p>Înscris la 15.04 Nr. 3541/2001 CF.</p> <p>În baza actului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor serie HOP nr 1461/1997, a documentației tehnice și a notei de constatare nr. 1431/2001 date de Primăria mun. Bistrita, se realizează construcția de</p>	
<p>45</p>	<p>Înscris la 19.04 Nr. 11233-11236/2002 CF.</p> <p>În baza actului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor serie HOP nr 1461/1997, a documentației tehnice și a notei de constatare nr. 1431/2001 date de Primăria mun. Bistrita, se realizează construcția de</p> <p>46 - parcelă cu nr. top nou 2499/1/1/2 cu supraf. de 214,85 mp</p> <p>47 - parcelă cu nr. top nou 2499/1/1/3 cu supraf. de 2230 mp</p> <p>48 - parcelă cu nr. top nou 2499/1/1/4 cu supraf. de 1534 mp</p>	

Viscose

Nr. de ordine

NOTĂ

## Conclusions

## b) Foaia de proprietate

Nr. de ordine	ÎNSCRIERILE PRIVIND PROPRIETATEA	NOTĂ
53	<p>cu ct electrice 54996 cu funcția Municipality Bistrita, ca obiectiv public</p> <p>- parcela cu nr. top. 2532/9/2 cu suprafața de 1192 mp se recunoaște sub A+178, în funcția vecinului proprietar</p>	
54	<p style="text-align: center;">21876/13.07.2011</p> <p>Declarația civilă nr. 3137/2011 data de Judecătoria Bistrita în data 19.12/19.02/2011</p> <p>Vecinul de sub A+178 se recunoaște astfel:</p> <p>54 - parcela cu nr. top. 76/1/1 cu S=700 mp de tranșare în CFE 61842 sub nr. cad. 61842 în fața lui Pop. Ioan și Pop. Radu</p>	
55	<p>55 - parcela cu nr. top. 76/1/2 cu S=350 mp de recunoaștere sub A+179, în fața vecinilor proprietari</p>	
56	<p>56 - parcela cu nr. top. 76/1/3 cu S=75 mp. de recunoaștere sub A+180, în fața vecinilor proprietari.</p>	
57	<p style="text-align: center;">22916/25.07.2012</p> <p>În baza Legii nr. 2 din 16 februarie 1968-1971 imobilul de sub A+21 se tranșează în CFE-69288 în fața. Cu un Bistrita ca urmare a reorganizării teritoriale.</p>	

Nr.

Comuna

## B. Partea a III-a

Nr. crt.	Înregistrări privitoare la terenuri	Observatii
58	<p>342 1' / 18.02.2015</p> <p>se înlocuiește cu n. respectiv cu n. de la de HADE - ABS prin înaintarea documentelor paginare, astfel ca să se actualizeze date imobilului în baza de date a cadastrului și cart cadastrală A+B</p>	
59	<p>627 1' / 18.02.2015</p> <p>certificat de atestare funciar nr 2987/2013 emis de Direcția Județeană de Cadastru, Dezvoltare cadastrală, adresat nr 35036/19.02.2015, emis în de HADE - ABS.</p> <p>imobilul de sub A+B se actualizează n. n. înscris sub A+B, art. 1.</p> <p>se înscris C, constând din terenul părții vechi, supra-cămin și terenul de pământ de proprietate în funcție</p> <p>se înscris B, constând din terenul de pământ și terenul vechi de pământ C, constând din teren de pământ (cămin vechi) sau n. înscris în funcție actualizat paginilor</p> <p>se înscris supra-cămin de pământ și teren de pământ</p>	

ps - proprietate  
C. Partea a III-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
	se întabulează dreptul de preșvitate, în fază.	
60	Statul Român, domeniul privat apăs	
	asupra cotei de 113/1195 p teren din imobilul de sub A+101 în construcția C <sub>1</sub> , se întabulează dreptul de administrare în fază	
61	Agenția Domeniilor Statului	
	15833/30.03.2020	
	Titlu de proprietate nr. 4571/05.03.1993 emis de CJSDPA BN, act notarial nr. aut. 3781/26.07.2005 de NP. Brăila Eugenia Floarea, Act notarial nr. 3782/26.07.2005 de NP. Brăila Eugenia Floarea, Act admi. 11403/10.03.2020 emis de Primăria Păstăreștii imobilul de sub A+176 în ur top. 2499/1/2/1/2 se efectuează următoarea dezîmbrare:	
62	parcelea cu ur top. 2499/1/2/1/2/1 cu sup. de 517 mp se înscrie în CFE: 85857 în favoarea lui Moldovan Ioan și Moldovan Maria.	
63	parcelea cu ur top. 2499/1/2/1/2/2 cu sup. de 1008 mp se înscrie în acest CF în favoarea vecinilor proprietari.	

**C. Partea a III-a**

Nr. crt.	Inscrieri privitoare la ea/carii	Observatii
	66763/20 10 2021	
	Act administrative 66763/20 10 2021 - Prim. A. B. B. B.	
64	- imobilul de subs. A+3 cu nr. top 237/1 cu sup. 2294, mp	
	si constructia sa, bazena in fa. 237/3 in compon-	
	mentu nr. cad. 34932 in fav. Tantiu, I. B. B. B.	
	4841/26 01 2024.	
	TP. 237/1 cu sup. 2294, mp, act. nr. 237/3 de 1/10/11	
	si constructia sa, bazena in fa. 237/3 de 1/10/11	
	si constructia sa, bazena in fa. 237/3 de 1/10/11	
	si constructia sa, bazena in fa. 237/3 de 1/10/11	
65	- imobilul de subs. A+3 cu nr. top 2170 cu sup. 1281 mp	
	si constructia sa, bazena in fa. 2170 cu sup. 1281 mp	
	si constructia sa, bazena in fa. 2170 cu sup. 1281 mp	
	si constructia sa, bazena in fa. 2170 cu sup. 1281 mp	
	si constructia sa, bazena in fa. 2170 cu sup. 1281 mp	
	si constructia sa, bazena in fa. 2170 cu sup. 1281 mp	
	si constructia sa, bazena in fa. 2170 cu sup. 1281 mp	
	si constructia sa, bazena in fa. 2170 cu sup. 1281 mp	
	si constructia sa, bazena in fa. 2170 cu sup. 1281 mp	
	si constructia sa, bazena in fa. 2170 cu sup. 1281 mp	
	si constructia sa, bazena in fa. 2170 cu sup. 1281 mp	
	si constructia sa, bazena in fa. 2170 cu sup. 1281 mp	
	si constructia sa, bazena in fa. 2170 cu sup. 1281 mp	
	si constructia sa, bazena in fa. 2170 cu sup. 1281 mp	
	si constructia sa, bazena in fa. 2170 cu sup. 1281 mp	
	si constructia sa, bazena in fa. 2170 cu sup. 1281 mp	
	si constructia sa, bazena in fa. 2170 cu sup. 1281 mp	
	si constructia sa, bazena in fa. 2170 cu sup. 1281 mp	
	si constructia sa, bazena in fa. 2170 cu sup. 1281 mp	
	si constructia sa, bazena in fa. 2170 cu sup. 1281 mp	
	si constructia sa, bazena in fa. 2170 cu sup. 1281 mp	
	si constructia sa, bazena in fa. 2170 cu sup. 1281 mp	
	si constructia sa, bazena in fa. 2170 cu sup. 1281 mp	

## C. Partea a III-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
4	<p>6271/18.02.2014</p> <p>certificat de adosare fiscală nr 87989/2013          emis de Primăria mun. Bistrița, documentele          cadastrale, aduceri nr. 35036/19.09.2013 privind          de HADP - ABS, contract de concesiune          nr 10/14.05.2013</p> <p>re intrabucăria drept de concesiune          asupra ariei de 113/1190 m<sup>2</sup> din terenul          de nr 5 A+811 pe o perioadă de 11 luni          pe 16 pte, având în vedere acordul caduc          de renunț nr 2645/0/23/29.09.2010. În          fondarea:</p> <p>SC Vector - Ved SRL</p>	
	<p>73939/21.12.2023</p> <p>re notăre răspunzătoare ariei depuse de          Ruzon Serviciu, acord de obținere p.m.          înscris și obținut nr 110</p>	



# MONITORUL OFICIAL

## AL

## ROMÂNIEI

Anul 178 (XXII) — Nr. 396 bis

PARTEA I  
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Marti, 15 iunie 2010

### SUMAR

#### Pagina

Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 527/2010 pentru  
modificarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului  
nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al  
județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului,  
orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud ..... 3-250

**HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI****GUVERNUL ROMÂNIEI****HOTĂRÂRE**

**pentru modificarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud\*)**

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 21 alin. (3) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

**Articol unic.** — Anexa nr. 2 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Bistrița” la Hotărârea Guvernului nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 647 și 647 bis din 31 august 2002, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se înlocuiește cu anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU  
**EMIL BOC**

Contrasemnează:  
p. Ministrul administrației și internelor,  
**Mihai Capră,**  
secretar de stat

București, 2 iunie 2010,  
Nr. 527.

\*) Hotărârea Guvernului nr. 527/2010 a fost publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 396 din 15 iunie 2010 și este reprodusă și în acest număr bis.

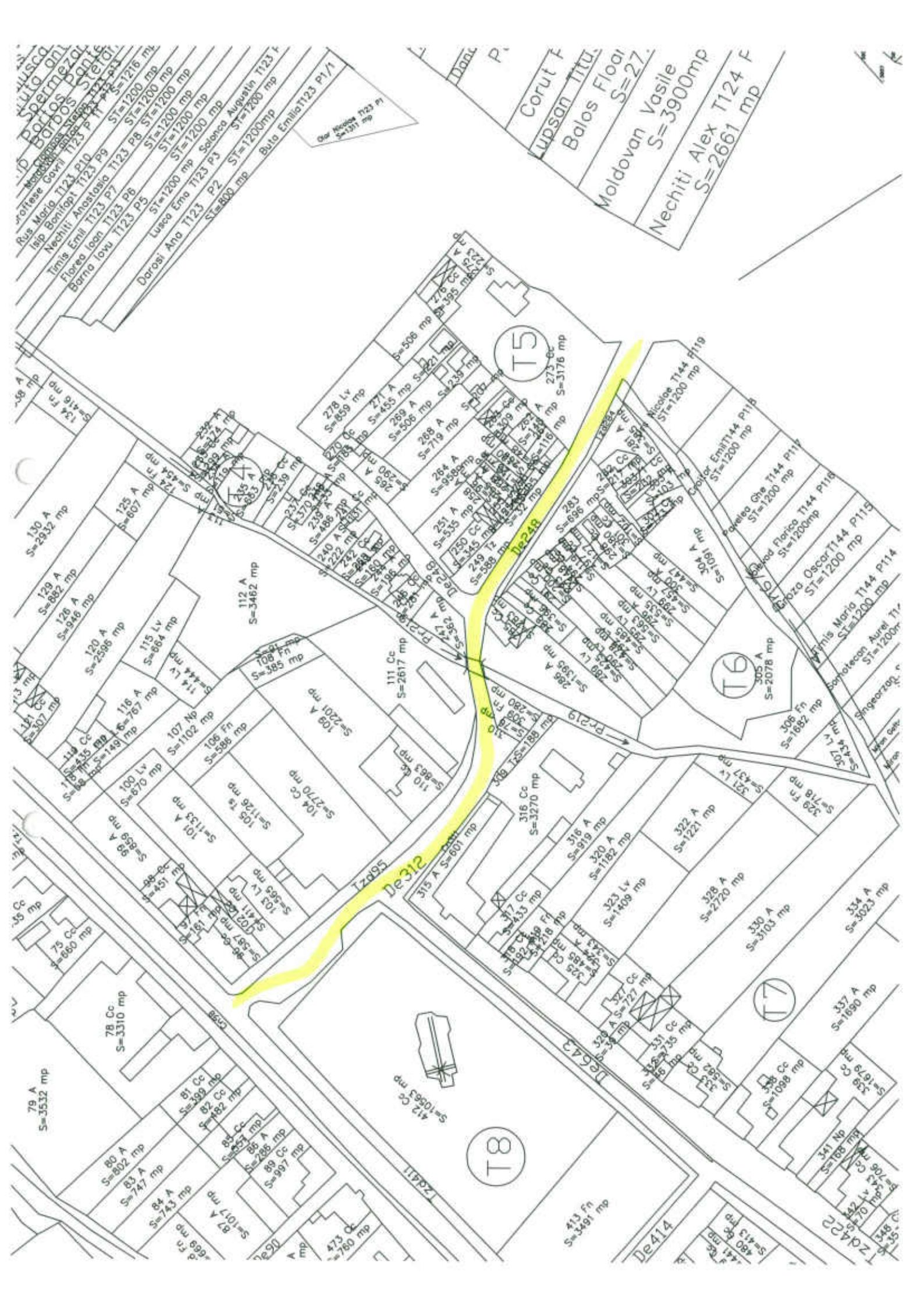
ANEXA

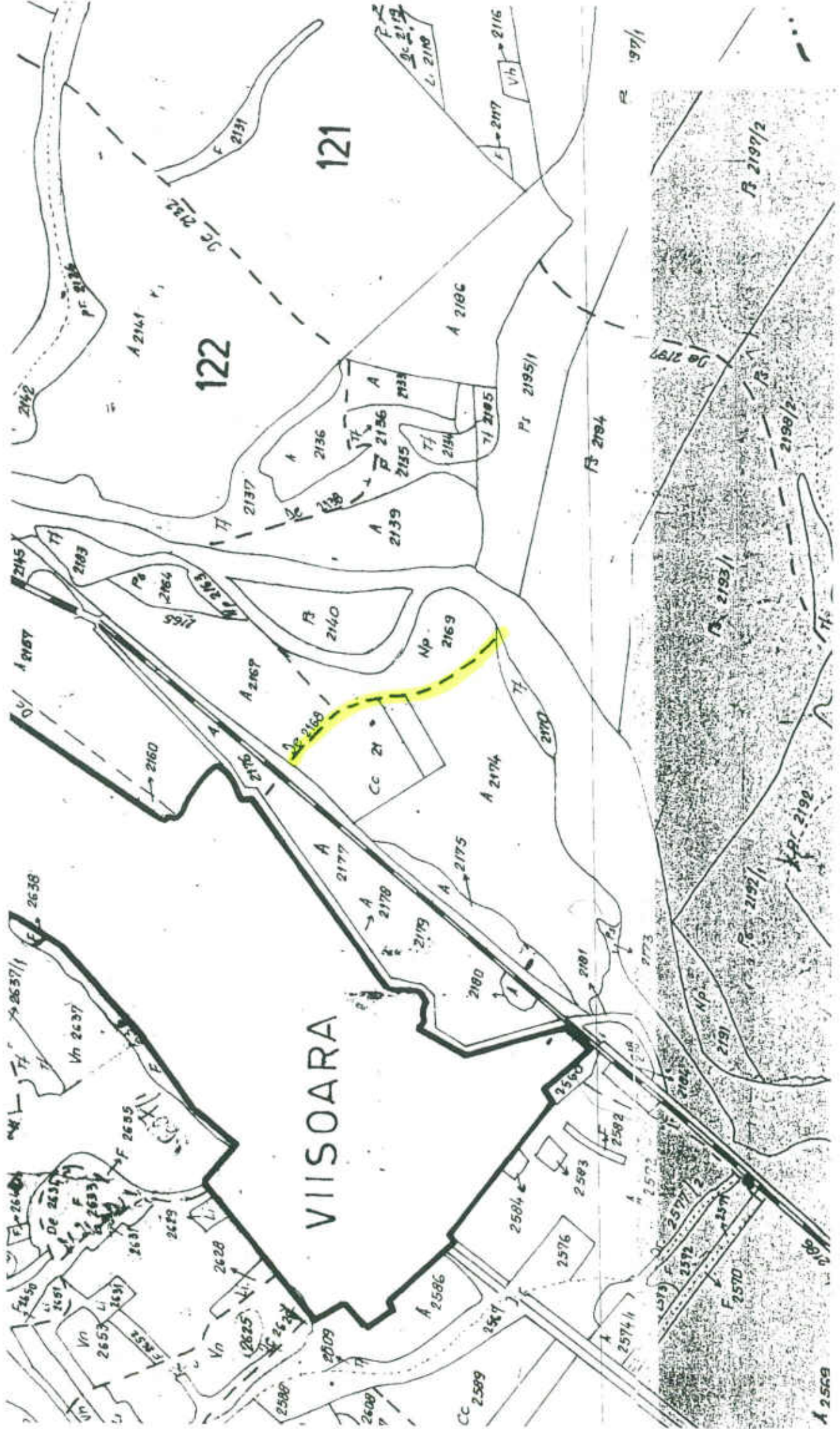
INVENTARUL  
bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Bistrița

1. Drumurile comunale, vicinale, străzile cu trotuarele aferente, parcățile, pasajele, podurile, podețele precum și zonele de protecție a acestora:  
A. Drumuri comunale, vicinale, străzi cu trotuarele aferente și parcuri

Secțiunea I Bunuri imobile							
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală/Denumirea act proprietate sau alte acte doveditoare	
1	2	3	4	5	6	7	
1.	1.1.7.2	Strada 1 Albu	Lungime = 147 m Lățime = 11,16 m Suprafață = 1613 mp Împreacământ = asfaltică Lungime = 150 m	1970	93390,50	Domeniul public al municipiului Bistrița conform Hotărâri nr. 167/30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița	
2.	1.1.7.2	Strada Abeteaului	Lățime = 6,5 m Suprafață = 975 mp Împreacământ = asfaltică C.F. nr.2102, nr. topo. 3043	1980	34303,73	Domeniul public al municipiului Bistrița conform Hotărâri nr. 167/30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița	
3.	1.1.7.2	Strada Albu, ulu	Lungime = 170 m Lățime = 23 m Suprafață = 3910 mp Împreacământ = asfaltică C.F. nr.2106, nr. topo. 1363	1980	137636,70	Domeniul public al municipiului Bistrița conform Hotărâri nr. 167/30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița	
4.	1.1.7.2	Strada Albu, ulu	Lungime = 40,1 m Lățime = 12,73 m Suprafață = 6163 mp Împreacământ = asfaltică Pavaj Betonar C.F. nr.2108 nr. topo. 2506	1980	1198535,75	Domeniul public al municipiului Bistrița conform Hotărâri nr. 167/30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița	

0	1	2	3	4	5	6
311.	1.3.7.4	Strada Secundară nr. 6 Vișoara	Lungime = 500 m Lățime = 10 m Suprafața = 5000 mp Îmbrăcăminte = pietruită Începe din drumul național, partea stângă direcția către Dej, către calea ferată	1997	360	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărâri nr. 187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
312.	1.3.7.4	Strada Secundară nr. 7 Vișoara	Lungime = 150 m Lățime = 6 m Suprafața = 900 mp Îmbrăcăminte = pietruită Începe din strada secundară 9 către drumul național partea stângă către blocurile A.N.L.	1997	64.80	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărâri nr. 187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
313.	1.3.7.4	Strada Secundară nr. 8 Vișoara	Lungime = 110 m Lățime = 10 m Suprafața = 110 mp Îmbrăcăminte = pietruită Începe din strada Secundară 9 către drumul național partea stângă către blocurile A.N.L.	1997	79.20	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărâri nr. 187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
314.	1.3.7.4	Strada Secundară nr. 9 Vișoara	Lungime = 580 m Lățime = 15 m Suprafața = 8700 mp Îmbrăcăminte = pietruită Începe din strada Secundară 6 către blocurile A.N.L. paralel cu DN 17	1997	625.4	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărâri nr. 187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
315.	1.3.7.4	Strada Secundară nr. 10 Vișoara	Lungime = 450 m Lățime = 12 m Suprafața = 5400 mp Îmbrăcăminte = pietruită Începe din DN17, către Târg	1997	388.8	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărâri nr. 187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
316.	1.3.7.4	Strada Secundară nr. 11 Vișoara	Lungime = 150 m Lățime = 6 m Suprafața = 900 mp Îmbrăcăminte = pietruită Începe din strada Secundară 10 partea stângă, înainte de calea ferată	1997	64.80	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărâri nr. 187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.

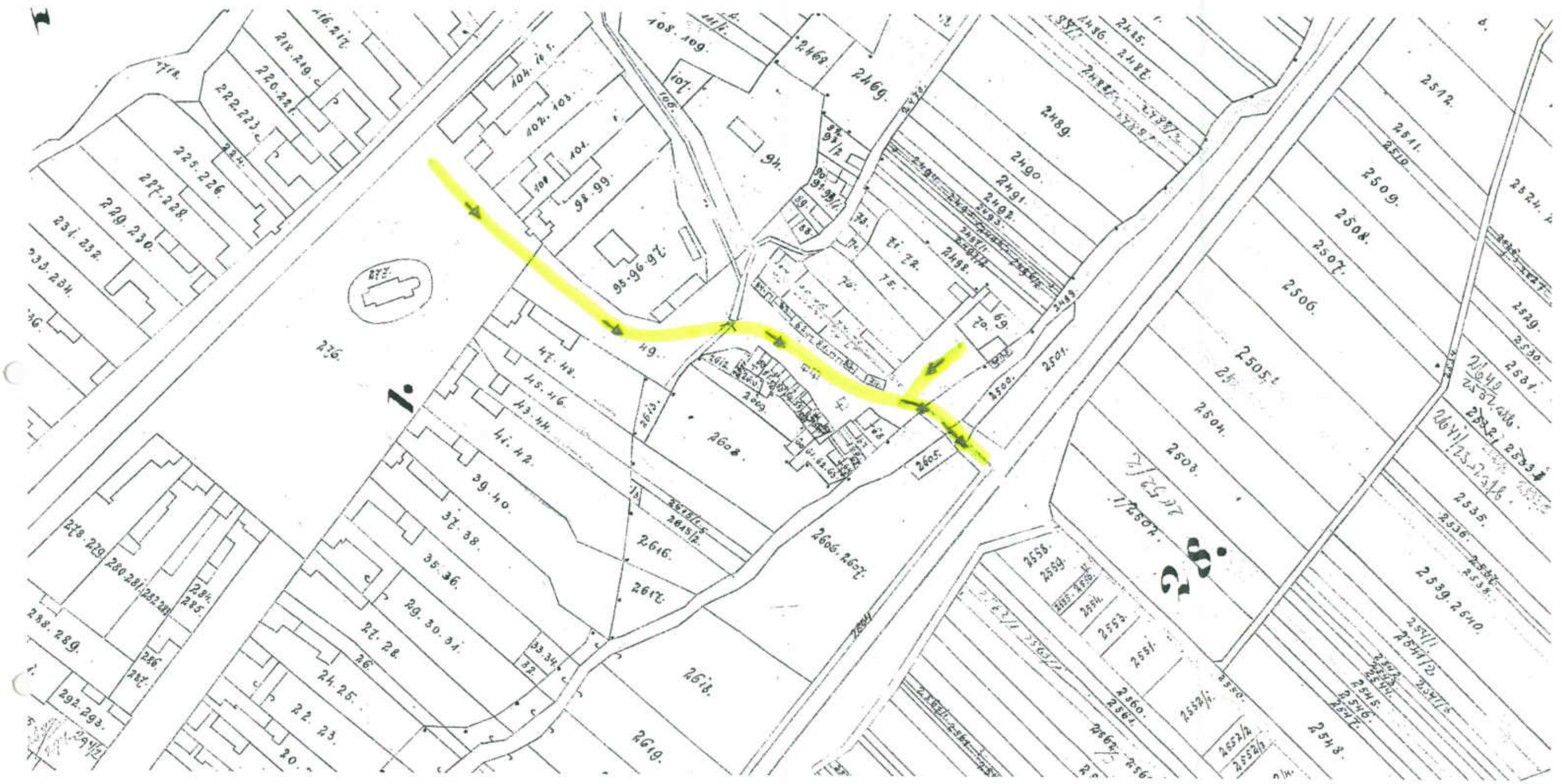




Localitatea Viișoara

Scara: 1:1000





Scara 1:500		
Nr. Cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului
	5903	Localitatea Vinjara, Intravilan, Str. Secundară nr. 10, Județ Buzău
Cartea Funciară nr.	EAT	Municipal Buzău

Scala 1:500

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului
	5903	Localitatea Vințova, Intravilan, Str. Secundară nr. 10, Jud. Bistrița-Năsăud
Carta Funciară nr.	UAT	Municipiul Bistrița

